

Comune di Cisterna d'Asti (Asti)

**Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 25/10/2016 ad oggetto: Revoca della D.C.C. n. 32 del 24/07/2009 di adozione e della D.C.C. n. 47 del 20/11/2009 di approvazione del Piano di Recupero di libera iniziativa proposto dal sig. GUIDO Giovanni.**

#### LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che con D.C.C. n. 32 del 24/07/2009 si adottava il Piano di Recupero di libera iniziativa, proposto dal sig. GUIDO Giovanni in data 08/05/2009 prot. n. 1745, e successive integrazioni, ai sensi dell'art. 43 ultimo comma della L.R. n. 56/77;

Dato atto che con D.C.C. n. 47 del 20/11/2009 si approvava il medesimo Piano di Recupero di libera iniziativa ai sensi dell'art. 43 ultimo comma della L.R. n. 56/77;

Considerato che detto P.d.R. assumeva efficacia mediante la pubblicazione sul B.U.R. in data 24/12/2009;

Dato atto che a tutt'oggi il P.d.R. non ha ancora avuto alcuna pratica attuazione;

Vista la richiesta pervenuta in data 11/10/2016 prot. n. 4002 con cui la proprietà sig. GUIDO Giovanni, (omissis) chiede la revoca del P.d.R., in quanto:

- a tutt'oggi il P.d.R. non ha ancora avuto alcuna pratica attuazione;
- è venuto meno l'interesse all'attuazione di detto piano di recupero, così come presentato;
- la proprietà intende presentare un nuovo progetto di ristrutturazione più rispettoso delle tipologie tradizionali dei luoghi;

Considerato che non si ravvisano ragioni di interesse pubblico tali da ostacolare l'accoglimento della richiesta;

Ritenuto di accogliere la richiesta;

Considerato che le Deliberazioni inerenti gli Strumenti Urbanistici Esecutivi sono ora di competenza della Giunta Comunale, ai sensi della L.R. n. 56/1977 così come da ultimo modificata dalle LL.RR. n. 3/2013 e n. 17/2013;

Preso atto del parere favorevole reso dal Responsabile del servizio tecnico ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 allegati al presente atto deliberativo;

Con voti unanimi favorevoli resi legalmente

#### DELIBERA

1) La revoca della D.C.C. n. 32 del 24/07/2009 di adozione e della D.C.C. n. 47 del 20/11/2009 di approvazione del Piano di Recupero di libera iniziativa proposto dal sig. GUIDO Giovanni ai sensi dell'art. 43 ultimo comma della L.R. n. 56/77, con rinuncia di tutti gli interventi previsti e non realizzati.

- 2) Di dare atto che la predetta revoca comporta la inidoneità delle Deliberazioni citate di produrre ulteriori effetti e che l'immobile oggetto del Piano di Recupero è sottoposto, dal punto di vista urbanistico ed edilizio, esclusivamente a quanto previsto dal P.R.G.C., dal Regolamento Edilizio comunale e dalla normativa nazionale e regionale in materia.
  - 3) Di pubblicare la presente deliberazione sul B.U.R. della Regione Piemonte.
  - 4) Di dare atto che la presente Deliberazione assumerà efficacia con la suddetta pubblicazione sul B.U.R.
  - 5) Di pubblicare la presente deliberazione sul sito web istituzionale del Comune in pubblica e continua visione.
  - 6) Con successiva separata ed unanime votazione il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi di legge, stante l'urgenza di provvedere in merito.
- Cisterna d'Asti, 10/11/2016

Il Responsabile del Servizio  
Dassetto Marco